

# Standardní provedení bytů (ceny za dodávku bez DPH a montáží)

## Obklady

- koupelna—obklad keramický 25/45(20/50) cm, do výšky dveřní zárubně - cca 2,2m 250,-Kč/m2
- WC – keramický obklad 25/45 (20/50) cm, do výšky cca 1,25 m 250,- Kč/m2

## Podlahy

- obytné místnosti - plovoucí podlaha lamino **7 mm**, zátěž 32, vč. soklů UMS, s integrovanou kročejovou podložkou 380,- Kč/m2
- kuchyňský kout - plovoucí podlaha lamino **7 mm**, zátěž 32, vč. soklů UMS, s integrovanou kročejovou podložkou 380,-Kč/m2
- předsíň, šatna - dlažba keramická 33/33 (45/45) 280,- Kč/m2
- WC a koupelna - dlažba v celé ploše 33/33 (45/45) 280,- Kč/m2

## Zařizovací předměty koupelny a WC

- plastová vana **170x75x45cm** vč. sifonu a noh (je-li zakreslena) 4.461,- Kč/ks
- sprchový kout čtvrtkruh 80x80cm nebo 90x90cm vč. zástěny (je-li zakreslen) 5.600,- Kč/ks
- bělninové umyvadlo hranaté **60 cm** vč. sifonu 1.030,- Kč/ks
- umyvadlová baterie páková stojánková s chromovou výpustí 1.309,- Kč/ks
- vanová baterie nástěnná **150mm** včetně **sprchového setu** (je-li zakreslena) 1.990,- Kč/ks
- sprchová baterie nástěnná **150mm** včetně **sprchového setu** (je-li zakreslena) 1.490,- Kč/ks
- **WC závěsné, odpad vodorovný**, včetně sedátka 1.056,- Kč/ks
- splachovací zařízení pro závěsné WC - Tece včetně soupravy pro tlumení hluku 2.104,- Kč/ks

## Vodoinstalace

- trubní rozvody provedeny v plastu, teplá i studená voda
- v koupelně odpad pro automatickou pračku, sifon pračkový podomítkový
- v kuchyni přívod pro myčku + odpad
- terasa: vývod studené vody

## Výplně otvorů

- okna – plastová profilového systému (5 komorový profil zpevněný ocelovými zinkovanými výztuhami), osazené celoobvodovým kováním a izolačním dvojsklem
- vstupy na terasu – plastové balkonové dveře otevíravé.
- dveře vstupní - provedení lamino, protipožární, bezpečnostní třída 2, 32dB, v kovových zárubních, kování bezpečnostní Rostex 5.780,- Kč/ks
- dveře vnitřní – hladké – plné, lamino, včetně kování 1.320,- Kč/ks
- do OP ze 2/3 prosklené, lamino, včetně kování 1.745,- Kč/ks
- zárubně vnitřní – obložkové, lamino 1.700,- Kč/ks

pozn: těsnění dveří – stykování v rozích nemusí být pod úhlem 45°

## Vytápění

- vytápění deskovými radiátory (Henrad, Cosmonova...), v koupelnách koupelnová otopná tělesa (žebříky), barva bílá
- měření spotřeby tepla, vody, elektro pro jednotlivé byty
- příprava tepla – dálkový přívod, měření v bytovém jádru

## Elektroinstalace

- silnoproud
  - rozvaděč pro každý byt samostatně umístěný ve vstupním prostoru bytu, samostatný elektroměr, zásuvky, vypínače referenčně Schneider electric – sedna
  - bytový rozvod napětí měděnými vodiči pod omítkou - 230V, 400V v kuch. lince
  - samostatný přívod pro pračku a sušičku v koupelně a pro myčku v kuchyni
  - nad pracovní plochou kuchyňské linky bude vyvedena 2x dvojjzásuvka, vývod pro osvětlení a pro digestoř
  - terasa: 1x zásuvka 230 V, 1x vývod na světlo
  - součástí dodávky jsou stropní světla do chodby, koupelny, WC a šatny.
- slaboproud
  - každý byt je vybaven domácím telefonem s elektrickým vrátným u vstupu do bytu
  - v objektu bude provedeno zatrubkování pro kabelovou televizi, v obývacím pokoji ukončeno zásuvkou, v ostatních pokojích zatrubkování ukončeno víčkem

*Prodávající si vyhrazuje právo nahradit výrobek uvedený ve standardu jiným, a to ve stejné kvalitě. Důvodem může být vyřazení výrobku z výroby nebo změna ceny dodavatele. V případě změny standardního vybavení bytu dle požadavku kupujícího, bude kupujícímu odečteno toto vybavení v pořizovací ceně prodávajícího.*